

不動産基本鑑定報酬額表

類 型 評 価 額	A.宅地又は建物の所有権 (千円)	B.宅地見込地の所有権 (千円)	C.農地又は林地の所有権・家賃 (千円)	D.宅地の借地権 (千円)	E.宅地の区分地上権・地代 (千円)	F.建物及びその敷地の所有権 (千円)	G.建物の区分所有権及び当該分の敷地所有権 (千円)
5,000 千円まで	200	241	362	200	241	241	301
10,000 千円まで	200	302	422	211	271	271	339
15,000 千円まで	200	393	513	256	332	316	415
20,000 千円まで	226	453	573	286	392	347	490
25,000 千円まで	249	497	618	316	437	377	546
30,000 千円まで	264	527	648	346	467	407	584
40,000 千円まで	286	573	693	392	512	452	640
50,000 千円まで	316	618	738	437	557	497	697
60,000 千円まで	346	648	768	467	587	527	735
80,000 千円まで	392	693	814	512	633	573	791
100,000 千円まで	439	740	861	559	680	620	844
120,000 千円まで	474	775	896	594	715	655	876
150,000 千円まで	517	818	939	637	758	698	916
180,000 千円まで	560	856	976	675	795	735	955
210,000 千円まで	596	880	1,000	699	819	759	984
240,000 千円まで	632	904	1,024	723	843	783	1,013
270,000 千円まで	669	928	1,048	747	867	807	1,042
300,000 千円まで	705	952	1,073	771	892	832	1,071
350,000 千円まで	737	984	1,100	802	924	864	1,099
400,000 千円まで	764	1,024	1,130	840	963	902	1,126
450,000 千円まで	791	1,063	1,160	878	1,002	941	1,153
500,000 千円まで	818	1,103	1,191	917	1,041	980	1,180
550,000 千円まで	845	1,143	1,221	955	1,081	1,018	1,207
6 億円まで	873	1,182	1,251	993	1,120	1,056	1,234
7 億円まで	901	1,224	1,287	1,033	1,160	1,096	1,265
8 億円まで	930	1,266	1,330	1,074	1,202	1,138	1,299
9 億円まで	959	1,309	1,373	1,115	1,245	1,179	1,334
10 億円まで	988	1,352	1,417	1,157	1,287	1,221	1,368
11 億円まで	1,017	1,395	1,460	1,198	1,329	1,263	1,403
12 億円まで	1,046	1,437	1,503	1,239	1,371	1,305	1,438
12億円を超え 25億円までのもの	1,046千円に 1億円までごとに 24千円を加算	1,437千円に 1億円までごとに 30千円を加算	1,503千円に 1億円までごとに 27千円を加算	1,239千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,371千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,305千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,438千円に 1億円までごとに 27千円を加算
25億円を超え 50億円までのもの	1,358千円に 1億円までごとに 17千円を加算	1,827千円に 1億円までごとに 21千円を加算	1,854千円に 1億円までごとに 21千円を加算	1,577千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,709千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,643千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,789千円に 1億円までごとに 19千円を加算
50億円を超え 100億円までのもの	1,783千円に 1億円までごとに 16千円を加算	2,352千円に 1億円までごとに 20千円を加算	2,379千円に 1億円までごとに 20千円を加算	2,027千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,159千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,093千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,264千円に 1億円までごとに 17千円を加算
100億円を超え 500億円までのもの	2,583千円に 1億円までごとに 13千円を加算	3,352千円に 1億円までごとに 15千円を加算	3,379千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,777千円に 1億円までごとに 13千円を加算	2,909千円に 1億円までごとに 13千円を加算	2,843千円に 1億円までごとに 13千円を加算	3,114千円に 1億円までごとに 13千円を加算
500億円を超えるもの	7,783千円に 1億円までごとに 10千円を加算	9,352千円に 1億円までごとに 13千円を加算	9,379千円に 1億円までごとに 13千円を加算	7,977千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,109千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,043千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,314千円に 1億円までごとに 10千円を加算